

Handledning för självbyggaren

POLHUS AB

Hur gör jag?



Det är lätt att bygga hus om man köper byggsatsen från Polhus AB. Ifall det är första gången du bygger ett hus kan det ändå i något skede uppstå frågor och tveksamheter. Vi har sammanställt några erfarenheter och råd till dig som nu skall fatta hammaren. LYCKA TILL!



SE-903 31 UMEÅ
info@polhus.se
<http://polhus.se>



Bäste kund,

Vi på Polhus AB tackar dig för att du har gett oss förtroendet att förse dig med en byggsats till ett hus.

Vänligen LÄS NOGGRANNT IGENOM BYGGBESKRIVNINGEN SOM MEDFÖLJER HUSET innan du påbörjar arbetet! Du vinner tid och kan undvika att göra fel, fel som kan vara besvärliga att rätta till.

Rekommendationer:

- Förvara paketet med byggsatsen på ett torrt och svalt ställe tills du påbörjar arbetet med uppbyggandet. Undvik fuktiga och uppvärmda utrymmen. Om paketet förvaras under bar himmel bör du skydda det mot regn och direkt solljus med en presenning. Vatten tränger in i det minsta hål och fukt är en förutsättning för mögelbildning. Se också till att paketet inte kommer i direkt kontakt med marken utan att det ställs plant på ett par stabila bräder. Packa inte upp paketet förrän du börjar bygga upp huset eftersom det då finns risk för att virket slår sig.
- Då du väljer byggplatsen för ditt hus, gör det med omsorg så att det finns luft och ljus runt huset. Försök undvika ställen där det kan utsättas för extremt hårda vindar.
- Håll virket torrt och rent under byggfasen även om det råkar regna.

OBSERVERA!

Spara manualen den innehåller värdefull information om just ditt hus.

Utan husets identifikationsnummer går det inte att reklamera ett eventuellt fel.



VIKTIG INFORMATION



Förberedelser inför byggarbetet

För att bygga upp huset behöver du följande verktyg:



BYGGBESKRIVNING



SKRUVDRAGARE



SRUVMEJSLAR



HAMMARE



SÅG



VATTENPASS



STEGE



HANDSKAR



KNIV



PENNA



TUMSTOCK



TÅNG

Använd gärna arbetshandskar så minskar du risken för stickor och andra skador på händerna.



Nu utrustad med rätt verktyg kan du börja med arbetet och det gör du med:

Grunden

En bra grund är en garanti för att ditt hus skall fungera som det skall och hålla i många år. Se till att grunden är byggd på ett stabilt underlag.

Det finns ett antal olika sätt att göra en bra grund. Se till att platsen där du bygger är dränerad och torr. Du kan välja mellan alla allmänt förekommande metoder. Det bästa är att gjuta en hel betongplatta på en grusbädd under huset. Du kan också använda betongbalkar tvärs emot golvbjälklaget eller gjutna plintar i betong i egen form eller med hjälp av lättbetongelement. Alla metoder är bra men kom ihåg att underlaget skall vara torrt och stabilt. Du avlägsnar det mjuka humusskiktet så att du kommer ner till fast mark - berg, grus sand eller sten. Om du bygger direkt på ett kallt berg skall du förankra din grund med armeringsjärn eller annat. Då du grävt färdigt jämnar du ut gropen genom att lägga en grusbädd på ca 10 cm. Efter detta kan du börja med själva fundamentet.

Hur grunden skall se ut för varje enskild hustyp framgår av den plintplan som finns med i byggbeskrivningen för huset i fråga. Kontakta oss gärna om du behöver en plintplan förrän du öppnar paketet. info@polhus.se

Se till att det finns möjlighet för luft att cirkulera under golvbjälklaget så att eventuell fukt vädras ut. A och O i allt grundningsarbete är att ditt fundament är i våg över hela ytan annars kommer du att få svårigheter att montera huset. En helt plan grund är också en förutsättning för att fönster och dörr





skall kunna öppnas och stängas utan problem.

Kontrollera delarna

Studera manualen och innehållsförteckningen noggrant innan du påbörjar arbetet!

Förvara manualen i en plastficka om det regnar! Det låter kanske dumt för en händig person men man undviker en massa möjligheter att göra fel om man har manualen till hands och om man har bekantat sig med de olika stegen redan förrän man påbörjar arbetet. **ALLA DELAR SKALL PASSA – SÅGEN ANVÄNDS ENDAST FÖR GIRNING AV LISTER!**

Inventera ditt paket och kontrollera att alla delar är med enligt den bifogade materialspecifikationen.

Sortera nu upp alla delar i högar runt byggplatsen så att du har dem till hands på rätt ställe då de behövs i byggandet. Lägg inte delarna direkt på marken – de blir smutsiga.

OBSERVERA:

- Det finns en extra väggstock med i paketet för att tjäna som reservdel för alla eventualiteter (längsta väggplankan).
- Det finns ett extra golvbräde med i paketet för att tjäna som reservdel för alla eventualiteter (längsta golvbrädet).
- Paketet innehåller även ett slagbräde för att skona sponten (väggprofil).

De ovannämnda reservdelarna finns inte upptagna i materialspecifikationen!



- Varje del är markerad med ett positionsnummer och finns specificerad i materialspecifikationen! Delarna har dessutom en exakt positionsanvisning i Byggbeskrivningen.



Monteringen av huset

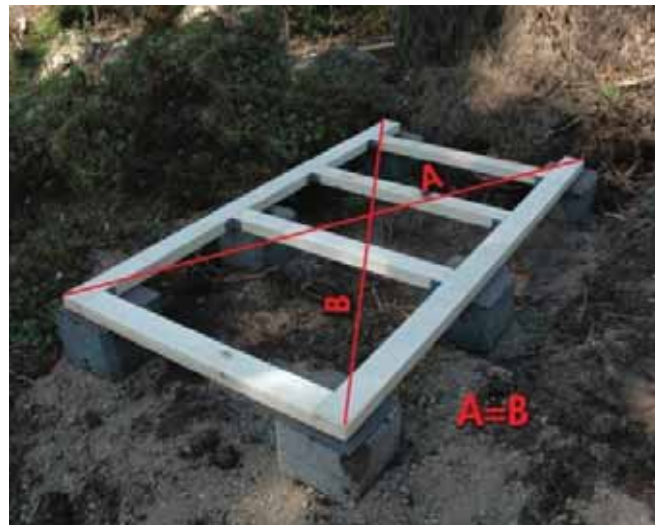
Förbered delarna:

Sortera delarna och placera ut dem runt alla sidor i den monteringsföljd som finns angivet i Byggbeskrivningen.

OBSERVERA: Lägg aldrig delarna direkt på marken eller gräset! Det är mycket mödosamt och svårt att rengöra dem om de blivit smutsiga.

Golvbjälklaget (grundramen)

Det är viktigt att golvbjälklaget ligger fullständigt i våg för att det fortsatta arbetet skall bli så lätt och problemfritt som möjligt. Placera ut delarna i bjälklaget enligt instruktionen och spika ihop det. Det är bra att förborra hål för spikarna i ändorna på de utanpåliggande bjälkarna eftersom de grova spikarna annars kan spräcka träet längst ut. Kontrollera att grundramen som golvbjälklaget nu utgör vilar på grunden på alla ställen.



Om det finns glapp någonstans kan du bygga under med en brädbit eller en bit takpapp. Det skall inte ge vika någonstans då du går på bjälkarna. Kontrollera att diagonalerna är exakt lika långa.

RÅD: Vi rekommenderar att du lägger en remsa takpapp mellan grunden och bjälklaget för att förhindra fuktskador. För att säkra huset mot vind och storm rekommenderar vi att du förankrar bjälklaget i grunden med bultar eller vinkeljärn. (Dessa delar finns inte med i leveransen).



OBS! Om du vill isolera golvet skall du spika fast bräder under golvbjälklaget för att ha något att lägga trossbotten på. Som trossbotten att lägga isoleringen på kan du med fördel använda vaxade trossbottenskivor som finns i bygghandel.



Läs mer om tilläggsisolering i ett separat kapitel längre fram i den här handledningen!



Väggar

Det är viktigt att minnas följande saker då man monterar väggarna:

- Vägstockarna monteras alltid med fjädern/hansponton uppåt!
- Om det blir nödvändigt att slå ner en väggplanka i den undre skall du ALDRIG slå på fjädern med hammaren! Använd alltid slagbrädet!

Första varvet på väggarna består alltid av en halv väggstock på varannan vägg. Vilken vägg som skall ha den första halva stocken framgår av byggspecifikationen för respektive hus.

Kontrollera nu ännu en gång att diagonalerna mellan knutarna på huset stämmer.

Spika fast det första varvet i grundramen genom knututtaget på väggstockarna. Föra att undvika att du slår sönder fjädern på stockarna kan du använda en spikdrivare/krönare eller mejsel på slutet.



Väggarna sticker ut ca 3-5 mm utanför golvbjälklaget. Detta är gjort för att regnvattnet skall kunna rinna av väggen och inte rinna in under golvet.

Nu är det bara att rada på varv efter varv enligt byggspecifikationen för just ditt hus. Var noga med att varje varv drivs ner i botten på det föregående så att inga mellanrum uppstår. Använd alltid slagbrädet mellan stocken och hammaren!

Fönster och Dörr

Det finns två varianter då det gäller monteringen av fönster och dörr.



1. Den vanligaste varianten är den där fönster och dörrkarm saknar foderbräde på inre sidan då den levereras. Då kan du fortsätta med upptimringen ända tills väggarna är färdiga och sedan sätta i fönster och dörr med sina karmar i öppningarna.
2. Den andra varianten har fönster och dörrkarmar som ser ut som ett U och fordrar att du skall vara lite mer alert under uppbyggandet. U- skänklarna håller om väggstockarna och karmen glider ner i urtaget för fönster respektive dörr.



Senast vid femte stockvarvet skall dörren ställas på plats för att det skall vara enkelt att få dit den. I detta skede går det ännu inte att öppna och stänga dörren eftersom den inte har fixerats vid väggen. Var bara lugn, den kommer att gå som oljad då vi är klara med uppbyggnaden. Följ kontinuerligt med i byggbeskrivningen för huset så att också fönstren kommer in i rätt fas av uppbyggandet!

OBSERVERA: Det är inte nödvändigt att skruva fast fönster och

dörrkarm i väggen! Om du ändå vill göra detta skall du endast fixera karmen i den nedersta stocken. Detta för att huset fritt skall kunna sätta sig då det torkar ihop.

Den slutgiltiga justeringen av





fönster och dörr kan göras efter 2-3 veckor då huset fått sätta sig.

Då du timrar upp huset skall du med jämna mellanrum kontrollera att alla väggar har samma höjd. Slå efter med slagbräde och hammare för att pressa ihop väggdelar som är högre.

Det är mycket besvärligt att ta stockvarven från varandra då de en gång har slagits samman. Ifall du har gjort fel skall du försöka lossa nödvändigt antal varv genom att ta ett varv i taget och tvinga dem isär jämnt i alla urtag över hela stockens längd. Slå med ett bräde underifrån på insidan av knuten (inte längst ut eftersom det korta knutstycket då kan spricka). Lägg ett tunt bräde emellan varven då du fått isär en knut.

Limma ihop eventuella skadade ställen med trälim – misströsta inte, skarven kommer inte att synas senare och den har ingen inverkan på husets hållbarhet.

För att lättare komma upp då väggarna börjar resa sig kan det vara lämpligt att redan i detta skede börja lägga golvet på plats. Läs nästa kapitel **Golvet** om du vill lägga det nu!

Du timrar nu varv för varv och slår ner varven efterhand så att alla hörn blir täta. Trä är ett levande material och det kan ibland hända att vissa hyvlade stockar slår sig en aning. Detta kan lätt förekomma om paketet med byggsatsen fått stå upppackad en tid förrän man har börjat bygga upp huset. I regel går det tämligen lätt att böja in stocken i spanten för hand men det kan finnas tillfällen uppkommer då man måste ta hjälp av något verktyg. Har du en skruvting kan denna vara bra att använda för att få större kraft då man bänder in stocken. Kom ihåg att inte sätta an alltför nära kanten eller ändan av profilen då det då är risk för att den spricker. Då stocken är på plats kommer den automatiskt att forma sig rätt efter väggen igen eftersom den hålls på plats av sin övre och undre granne. Bräder som slagit sig kan du spänna raka genom att fukta dem och lämna dem under spänning några timmar.





Då du kommit upp till varvet ovanför fönster och dörr skall du lägga på stocken som binder ihop väggen. Nu kan du uppleva att du har problem eftersom väggarna lutar utåt. **LUGN** – det är helt normalt och kan lätt avhjälpas.



Du kan stötta upp väggarna från sidorna så att du får stocken på plats. Ett annat sätt är att spänna ihop sidoväggar med ett spännband. Om du använder den senare metoden skall du lägga ett stående bräde under bandet på sidoväggarna så att du inte krossar spanten.

Då du nu fått på stocken över alla fönster och dörrar kommer du att se att det finns en springa ovanför karmen. Detta är den krympmån som måste finnas på ett knuttimrat hus. Då huset står en tid torkar det och sätter sig. För att inte den övre delen av huset då inte skall bli hängande på dörr- och fönsterkarmar finns det ett inbyggt utrymme som gör att stockarna kan lägga sig till rätta. Glipan som uppstår täcks med de lister som levereras med huset och som finns upptagna i utrustningslistan. Fyll utrymmet med lite bergull eller annat isoleringsmedel (dock inte med polyuretanskum).





De snedsågade gavelspetsarna monteras och spikas fast genom snedsågningen i underliggande stock. Montera takåsarna vartefter urtagen i gavlarna gör det möjligt. Takåsarna stabiliserar gavlarna och den slutgiltiga stabiliteten får huset då råsponten spikas på taket.



Det är bra att vara två personer som lyfter takåsarna på plats.

På de större husen från Polhus ligger takstolarna i andra riktningen och här skruvas de ihop i nocken med bandjörn.





Taket

Det är viktigt att få på taket så snabbt som möjligt för att inte ett eventuellt regn skall väta ner hela huset inuti.

Börja i bakkanten eller ena ändan av huset med att provisoriskt nästa vindbräder vid takåsarna. Detta gör det enklare att få det första brädet helt rakt eller i 90 graders vinkel mot takåsarna.

Spika därefter de färdigt längdkapade takbräderna turvis på vänster och höger sida och justera så att den nedre kanten, vid takfoten, blir jämn. Håll mittlinjen på den översta takåsen i taknocken.



Då råsponten täcker hela taket spikas vindbräderna på plats innan takpappen eller annan typ av vattentak läggs.

Det är viktigt att

takpappen spikas med en droppkant så att vattnet inte drar in i träet eller ner på väggen. Montera gärna vattenrännor och stuprör.





Golvet

Golvbräderna är färdigkapade i rätta längder. Golvbräderna kommer att krympa en aning då huset värms upp och torkar. För att undvika springor i golvet kan du välja att vänta med spikandet tills bräderna har fått sin torrbredd om några månader. Detta är inte nödvändigt om du kan acceptera att golvbräderna inte sitter riktigt tätt tillsammans i framtiden. De flesta spikar golvet direkt! Kom ihåg att lägga trossbottensskivor, isolering och ångspärr på plats innan du börjar spika golvbräderna ifall du skall isolera golvet.

Golvet spikas med spik med den ungefärliga dimensionen 5x50 mm. För att inte spiken skall synas spikar man i spanten. Spika så långt in på brädet som möjligt för att undvika att spanten spricker.

RÅD: Gör spetsen trubbig på spiken som slås närmast ändan på



brädet, då är det mindre risk att spanten spricker.

Stormsäkring

Om huset byggs på en plats utsatt för kraftiga vindar som t.ex. oskyddat ute på en åker, på kalfjället eller ute i skärgården kan det vara klokt att stormsäkra det.

Du säkrar huset genom att i hörnen skruva fast ett vertikalt bräde från grunden ända upp till den översta väggstocken. Endast två



fästpunkter behövs – längst ner och högst upp. Observera att du endast skall skruva fast vindsäkringarna permanent i golvbjälklaget. För att huset skall kunna sjunka ihop då virket torkar måste skruven som sitter högst upp kunna lossas och efterjusteras i takt med att huset krymper.

RÅD: Kontrollera efter någon tid att huset fritt kan sjunka ihop. Justera första tiden en gång en gång i månaden sedan med allt längre intervall.

Allmänna råd för knuttimrade hus:

Frågeställning 1:

Det uppstår mellanrum mellan stockarna efter en tid.

Orsak: Stockramen har inte möjlighet att sjunka ihop då träet torkar.

Åtgärd: Om fönster och dörrkarmar har skruvats fast på annan plats än längst ner – avlägsna skruvarna. Om stormsäkringarna har skruvats åt för stramt – lossa på bultarna. Om du skruvat på stuprännor eller möbler på väggarna så att huset inte kan sätta sig på ett naturligt sätt – lossa på föremålet en tid och låt huset sätta sig.



Frågeställning 2:

Fönster och dörr är svåra att öppna och stänga.

Orsak: Den ursprungliga justeringen av karmarna har rubbats.

Åtgärd: Kontrollera om fundamentet som huset byggts på har satt sig! Justera grunden så att huset kommer i våg igen.
Kontrollera att karmen fortfarande är rektangulär och justera de nedre skruvarna efter behov.
Kontrollera att fönstret eller dörren inte för tillfället har dragit åt sig fukt och svällt. Om så är fallet vänta med åtgärder till det har torkat upp.
Trä krymper extremt lite på längden och karmen som består av längsgående delar förändrar inte sin form. Det är alltså mycket osannolikt att karmen krympt och blivit för liten för sitt fönster eller sin dörr – det är fråga om justering.
Använd endast i yttersta nödfall hyvel eller slipmaskin för att rätta till ett kärvande fönster eller dörr – det resulterar alltid i att det uppstår en större springa på något annat håll!

Frågeställning 3:

Det uppstår sprickor i stockarna efter en tid.

Orsak: Trä är ett levande material som samverkar med sin omgivning. Är det torrt torkar träet ut – är det fuktigt drar träet fuktighet till sig.

Åtgärd: Detta är naturligt och kräver ingen åtgärd – då väderleken blir fuktigare igen kommer sprickorna att svälla fast.



Målning och underhåll av huset.

Omedelbart efter att huset står färdigt bör du behandla det med en oljebaserad impregnering av något slag. Var noga med ändträbehandlingen. Många av de problem som drabbat trähus beror på fukt. Eftersom fukten mycket lättare går in längs med än tvärs över fiberriktningen är det viktigt att "täta till" ändträet med grundningsbehandlingen (grundolja och grundfärg).



Välj systemmålning - det ger oftast bästa skydd till lägsta underhållskostnad. Systemmålning innebär grundoljning, grundfärgsmålning och två gånger toppfärgsmålning.

Välj beprövade produkter från en välrenommerad tillverkare. Träet bör vara så torrt som möjligt vid målningstillfället. Polhus levererar sina hus med en fuktkvot på 17 % från fabriken.

Använd gärna byggnadsställning och bra verktyg. Se till att du inte riskerar att falla och skada dig själv eller andra.

Välj inte en alltför ljus kulör. På en mörk kulör syns inte missfärgningar så lätt och stockarna blir varmare, vilket gör det tuffare för möglet eftersom väggen torkar snabbare.

Välj i möjligaste mån miljöanpassade produkter för att minska miljöbelastningen.

Låt inte växtligheten vara alltför nära fasaden eftersom det orsakar ett ogynnsamt mikroklimat. Kom ihåg att lämna en



droppkant på takbeläggningen och montera takrännor och stuprör för att leda bort vattnet och undvika att det rinner ner på fasaden.

Glöm inte bort fasaden utan titta till den åtminstone ett par gånger per år innan de små problemen har växt sig stora. Skulle det hända att huset har fått mögelangrepp kan man tvätta bort missfärgningen med klortvättmedel eller speciellt tillverkade medel för ändamålet som du finner hos närmaste



färghandlare. Var noga med vädringen av huset. Trähus som står ouppvärmda över vintern kan få mögelangrepp inomhus om man inte sörjt för god



luftcirkulation. Installera vädringsventiler vid golvet och uppe i taknocken.

Inomhus kan du måla väggarna med vattenlöslig panellack. Lacken förhindrar att väggarna drar åt sig smuts.



Tilläggsisolering

Husbyggsatserna från Polhus levereras utan isolering för att alla inte har behov av ett hus som även lämpar sig att vistas i då det blir riktigt kallt ute.

Alla hus kan givetvis isoleras och i följande avsnitt ger vi några råd om vad du skall komma ihåg då du utför isoleringen.

Det viktigaste att isolera är självfallet taket eftersom värmen alltid försvinner uppåt.

Du har två huvudmöjligheter att isolera taket på våra hus.

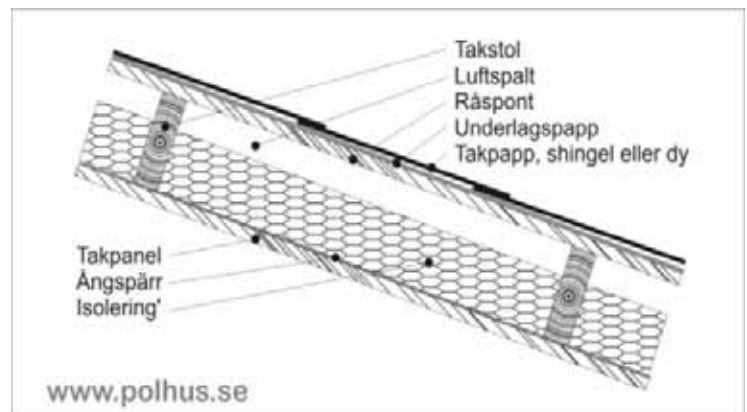
Antingen använder du takstolarna som finns inbyggda eller så bygger du på ett extra tak och isolerar det utifrån.

Generellt sett skall taket vara uppbyggt på följande sätt:

Inifrån och ut:

1. Innertak av panel eller skivor
2. Ångspärr, vanligen används polyethenfolie (minst 0,15 mm).
3. Isolering, mineralull eller dyl.
4. Luftspalt
5. Yttertak, råspont
6. Underläggspapp
7. Vattentak, Takpapp, Shingel, Plåt, Tegel eller annat.

Viktigt är att du skarvar ångspärren väl med 200mm överlappning och tejpar skarvar och spikhål. Observera att du skall lämna en luftspalt mellan isolering och yttertak. Detta utrymme skall dessutom förses med ventilationshål så att eventuell fukt kan ventileras bort.



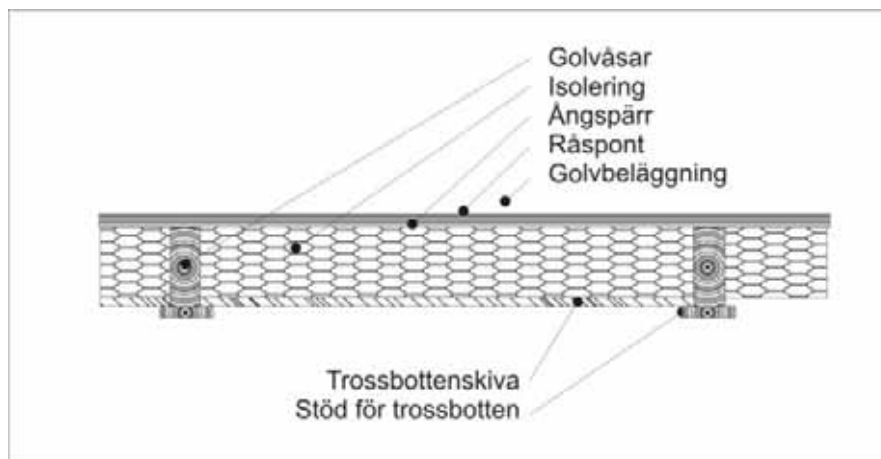


Ett oisolerat golv kan ge kalla fötter även på sommaren så det kan löna sig att tänka på detta redan i uppbyggnadsfasen.

Golvisoleringen byggs i princip upp på samma sätt som taket.

Inifrån och ut ser golvisoleringen ut så här:

1. Golvbeläggning, plastmatta, laminat eller annat
2. Spontade bräder på golvbjälklag
3. Ångspärr, vanligen används polyethenfolie (minst 0,15 mm).
4. Isolering, mineralull eller dyl.
5. Trossbotten, vaxad trossbottenplatta, väggskiva el. dyl.
6. Stöd som trossbottensnivåerna vilar på



Isolering av väggar i ett timmerhus är det man i regel gör sist.

Träet i sig har ett rätt bra isoleringsvärde och ligger på ett U-värde på ca 0,14. Det är alltså viktigare att se till att fönster och dörrar är isolerade efter att man tagit hand om tak och golv. I princip går väggisoleringen till på samma sätt som i tak och golv.

En viktig skillnad är att väggarna på ett knuttimrat hus rör sig och inte får låsas fast.

Trävirke torkar med tiden ihop och den största volymminskningen sker tvärs över fibrerna. Man kallar detta fenomen för att huset sätter sig. Ett hus kan sätta sig mellan 10-30 mm per 1 meter vägghöjd beroende på hur fuktigt virket var då man byggde upp huset. Polhus använder sågtorkat virke dvs. ca 17 % fukthalt och det gör att våra hus ligger i den nedre skalan.

Det är alltså viktigt att denna sättningmån finns på allt stående virke eller konstruktioner av andra material som man fäster vid



väggarna. Observera att vi har byggt in sättningsmån i fönster och dörrkarmar.

För att ha något att spika innerväggen på används så kallade "glidreglar" som man tillverkar själv. Skär in ett eller flera längsgående spår med cirkelsågen i regeln.(bild 1) Spåret skall gå igenom hela regeln. Såga så att spåret är minst 10 cm långt även på undersidan (bild 2) Fäst regeln vid väggen genom att spika spiken i det längsgående spårets överkant (bild 3) Kom också ihåg att lämna några cm mellanrum mellan regel och tak (bild 4). Regel kan spikas fast i understa stockvarvet utan spår. Om man inte beaktar sättningen kommer väggarna att hänga på innerväggsreglarna med den följd att det uppstår sprickor mellan väggplankorna vilket i sin tur kan medföra att de vrider sig. Att i efterhand rätta till felet kan bli mycket mödosamt.



Garanti

Våra produkter tillverkas av kvalitetssorterat virke som levereras av Skandinaviens ledande sågar. Innan produkterna lämnar fabriken kontrolleras samtliga paket på kvalitet och innehåll, därefter får dörren ett kvalitetssigill (se bilden till höger). Trots detta kan det ibland inträffa att en kund inte är nöjd och har anledning att reklamera produkten. Det är viktigt att vi kan avhjälpa skadan per omgående. En välskött reklamation är en garanti för att du skall vara nöjd och vill handla igen hos oss. För att så snabbt som möjligt kunna hjälpa dig är det viktigt att vi får all information som behövs för att veta vilken del i byggsatsen det handlar om.

Polhus AB står för alla eventuella fel eller skador som upptäcks i samband med att stugan packas upp. Skadade delar ersätts mot nya utan kostnad. Mögelskador som kan uppstå p.g.a. felaktig förvaring hos kund eller efter att stugan byggts upp ingår inte i garantiåtagandet. Följtkostnader som uppstår på grund av att en del är skadad, felaktig eller fattas ersätts inte.



OBSERVERA ATT DET ÄR YTTERST VIKTIGT ATT SPARA BRUKSANVISNINGEN OCH DET FÖRPACKNINGSPROTOKOLL MED GARANTISEDEL SOM MEDFÖLJER LEVERANSEN. PROTOKOLLET ANGER TILLVERKNINGSDATUM SAMT NAMNEN PÅ DE PACKARE SOM GENOMFÖRT KVALITETSGRANSKNINGEN. VID EN EVENTUELL REKLAMATION ELLER KOMPLETTERING BEHÖVS UPPGIFTERNA PÅ PROTOKOLLET FÖR ATT RÄTT DELAR SKALL KUNNA TAS FRAM! VI GODKÄNNER ENDAST REKLAMATIONER SOM ÅTFÖLJS AV PRODUKTENS GARANTI-SEDEL

Garantin omfattar inte:





- Konstigheter som kan hänföras till att trä är ett naturligt levande material.
- Delar som redan har målats eller på annat sätt ytbehandlats.
- Kvistar som inte strukturellt försvagar konstruktionen.
- Färgvariationer i virket som inte påverkar virkets livslängd.
- Små torksprickor i virket som inte är genomgående och inte påverkar husets funktionalitet eller livslängd.
- Vridet eller skevt virke som med en mindre korrigering kan användas för sitt ursprungliga syfte.
- Färgvariationer, ojämnheter, vankant och dålig hyvling på råspont för tak och golv på den sida som inte syns efter montering.
- Reklamationer som uppstår på grund av icke sakkunnigt uppbyggande eller på grund av att grunden inte lagts plant och fackmässigt.
- Reklamationer som uppstår genom egenhändigt gjorda förändringar på delar i byggsatsen eller på grund av att Byggbeskrivningen inte har följts.

Vi önskar dig lycka till med uppmonteringen av ditt hus och hoppas att du skall få många roliga och sköna stunder i det.